

游泳馆对外开放,操场大门却紧闭

校园场地开放为何“冷热不均”?

校方解释:非双重标准,系分类施策需要



马办·调查

一墙之隔的校园场地,出现了“一开一闭”的反差景象:校内游泳馆正常对外营业,可供市民付费健身,而紧邻的露天操场却持续封闭,谢绝社会人员进入。近日,市红星中学这一差异化管理模式引发不少市民热议,大家纷纷质疑学校管理标准不统一,存在区别对待。为何同一所校园的体育场地,开放政策截然不同?记者就此展开调查。

市民疑问:游泳馆开放、操场封闭,标准为何不统一?

红星中学周边小区密集、企业众多,周边居民和上班族就近健身的需求十分旺盛。校内露天操场场地开阔、位置便利,本是市民日常跑步、休闲运动的优质场地,如今长期封闭的状态,让不少前往锻炼的市民倍感困惑。

近日,不少市民通过 12345 政务服务热线、“马上办”平台反映,红星中学游泳馆长期对外售票开放,社会人员可正常入校游泳,但同为校园体育配套的露天操场,却始终禁止市民进

校方释疑:场地属性不同、运营模式独立,非双重标准

8月18日上午,记者现场探访发现,红星中学游泳馆坐落于校园西南角,设有独立出入口,可直接对外通行;而校内操场、球场分布在校园东侧和西北侧,市民若要抵达,需经由其他校门进入校园内部绕行。

对此,校方回应称,红星中学并未纳入本年度主城区学校公益体育设施对外开放名录。按照统一管理要求,未列入开放名录的学校,校内田径场、跑道、球场等公益性露天体育场地,一律不向社会公众开放。

据悉,红星中学为寄宿制学校,寄宿学生数量多、在校时间长,校园实行严格的封闭管理制度。为最大限度规避外来人员入校带来的安全隐患,避免秩序问题,保障寄宿学生拥有安全、安稳的学习生活环境,该校目前暂不具备免费开放公益操场的条件。

与校内公益露天场地不同,校内游泳馆的开放模式完全独立于校园公益场地开放政策。该场馆由学校通过公开招标的方式,交由第三方专业机构市场化运营,属于经营性文体

服务项目,并不在学校公益免费开放的体育设施范围内,其对外开放时段、营业时间、安全管理、入校人员管控等各项事宜,均由第三方运营主体按照市场化规则自主管理、独立运营,和学校操场的开放政策互不关联,并非校方针对公益场地和收费场地区别对待。

针对市民的诸多疑问,记者对照《2025-2026 学年度马鞍山市主城区学校体育设施对外开放公告》核实后了解到,校园操场与游泳馆开放状态不一,并非校方选择性管理,而是二者的政策类别、管理主体和运营模式完全独立,属于两套不同的管理体系。

事实上,校园体育设施对外开放的初衷,是盘活公共体育资源、助力全民健身发展,但所有开放举措,都必须坚守“不干扰教学秩序、保障学生安全”的核心原则。并非所有学校都适合全面开放公益场地,寄宿制学校学生集中在校、封闭管理标准严苛,安防管控压力远高于普通走读学校,必须结合办学需求、管理能力、安全风险综合评估后,才能确定是否开放公益场地。

简单来说,校园公益操场以服务办学者人核心,严格遵循校园安全管理和公益开放政策;游泳馆以市场化经营为核心,按照商业规则运营,二者政策边界清晰、管理体系独立,不能一概而论、盲目对标。

延伸调查:主城区多所学校操场已常态化开放

红星中学是个案,并非普遍现象。为切实解决市民就近健身难的问题,我市持续盘活校园闲置体育资源,稳步推动符合条件的校园场地向社会开放。目前,主城区已有多所学校纳入公益体育设施对外开放名录,在空

闲时段免费向周边居民开放。

其中,市二中、市二十二中、市第八高级中学、市七中、市第八初级中学、市二十中、市十一中、雨山实验学校、花园初中、湖东路二小、采秣小学、实验小学、师苑小学、东方城小学、新工房小学、四村小学、山南小学、九村小学、东湖小学、深业小学、雨锦小学、向山小学、采石小学等多所主城区中小学,均已常态化对外开放公益运动场地。各校利用周末、节假日、课余时间免费开放,规范的场地设施、有序的现场管理,有效满足了主城区居民的日常健身需求。

记者在此提醒广大市民,各学校的开放时段、可用场地范围、入校管控要求略有差异,市民前往健身前,可提前查看学校官方公示信息。入校后请自觉爱护场地设施,遵守校园管理规定,维护校园秩序,共同营造安全文明的健身环境。

校园体育资源差异化开放,是兼顾校园教学安全与全民健身民生需求的精细化治理方式。不少市民建议,后续相关部门应持续摸排主城区各校的场地条件和管理能力,在严守校园安全底线、保障正常教学秩序的前提下,稳步推动更多符合条件的校园公益场地对外开放,补齐城市就近健身场地短板,让校园公共资源最大限度惠及民生,持续释放全民健身的民生红利。

“马上办”记者 涂慧民



热线电话:17305551890



扫一扫,直击现场

烟墩山遗址公园“爱心树”倾倒

园林部门:天凉后扶正加固

近日,有市民向“马上办”反映,烟墩山遗址公园内一株颇受关注的“爱心树”出现倾斜倒地现象,希望相关部门及时救治。8月20日下午,记者实地探访发现,该树木确实整体向一侧倾斜(如右图),但凑近观察,树干及根系均无明显外伤,未见断裂或病腐痕迹。

接到记者情况反映后,辖区园林工人赶至现场勘查,确认树木健康无碍,倾倒是自然生长所致。工作人员表示,待天气转凉、土壤湿度适宜时,将对该树进行适度调整,并在根部增设支撑架,以防持续倾斜引发后续损伤。

公园管理方表示,将持续关注树木生长状态,确保景观与安全两不误。

“马上办”记者 赵婷 摄

楼栋墙皮脱落存隐患 申请专项维修护平安

近日,有市民向“马上办”反映,鑫福家园小区65栋、66栋前道路出现多处破损,每逢雨天路面积水湿滑,给居民日常出行带来不便。同时,该楼栋外墙皮存在脱落的现象,高空坠物风险突出,威胁到居民人身安全,存在较大安全隐患。

8月19日,记者来到该小区探访。65栋、66栋与63栋之间的小区道路破损情况确实较严重,路面坑洼不平,破损

斑驳。居民步行途经此处极易打滑摔跤;电动车、自行车等非机动车通行时颠簸剧烈,出行安全隐患比较明显。

除此之外,小区多栋楼房的顶部及外立面墙皮均有明显脱落痕迹,墙面表层剥落痕迹清晰可见。为防范意外发生,小区已在楼道口等关键位置张贴警示牌,提醒过往居民谨慎通行。

针对小区存在的各类安全隐患,记

者第一时间将相关问题反馈至金福社区。社区了解情况后,迅速安排工作人员前往现场核查。经查,该小区因投入使用年限较长,受自然老化、日常通行损耗等因素影响,陆续出现路面破损、墙体脱落等老化问题。

为彻底消除安全隐患,保障居民出行安全,社区联合小区物业对小区所有问题点位开展了全面排查,详细梳理隐患

情况并统一上报,申请专项维修。目前,小区已通过张贴警示标识的方式做好临时防范工作,提醒居民进出注意安全。

据悉,此次维修项目正有序推进中,预计今年10月正式启动专项维修工作,对小区各类严重破损点位进行集中修复整改,彻底消除安全隐患。

后续进展,“马上办”将持续关注。

“马上办”记者 张梦婷

垃圾站渗水致使路面生长青苔易湿滑

部门回应:已清理排水沟,将跟踪修复

近日,有市民向“马上办”反映,映翠路中南熙悦南门对面烟墩山附近的垃圾站一直存在渗水问题,时间久了,污水流淌过的地方长起青苔,晚上灯光昏暗,容易滑倒,夏天也有较大异味,希望相关部门及时处

理。记者发现,紧邻该垃圾临时堆放点有一处矮墙,用以分隔烟墩山山体 and 人行道区域。然而,矮墙内的排水沟有不少存水和杂物,仔细观察还可以看出积水从矮墙下方的缝隙中溢出到人行道的痕迹。

“我们晚上的时候会到这里来散步,经常会发现人行道上有一滩水,很滑,带着小朋友更麻烦了。”周边小区一位居民吐槽道。

随后,记者将该问题反映给烟墩山

社区。社区立即安排网格员现场核查,社区负责人告诉记者,该处垃圾池为天玺苑临时建筑垃圾堆放点,现场未发现生活垃圾混倒问题。

“该路段毗邻烟墩山遗址公园山体,受前期持续降雨影响,山体汇水大量流向地势低洼的人行道边矮墙区域。由于矮墙排水沟槽被杂物堵塞,积水难以及时排走,从垃圾池与矮墙衔接处溢出,造成人行道出现渗水、积水情况。”该负责人表示,社区已督促物业对垃圾池积存垃圾

开展清理,切实改善现场环境。

由于涉事山体及矮墙权属江东控股公司,为彻底解决问题,记者又联系该单位反映此事。当天下午,相关部门负责人反馈称,经现场踏勘,市民反映的情况属实,目前已完成排水沟垃圾清理工作。针对挡墙缝隙渗水问题,将持续跟踪观测,待明确渗水原因后拟定针对性修复方案。

后续进展,“马上办”将持续关注。

“马上办”记者 唐冰倩

马办·现场



市民反映新建房信号差、水箱有光污染

相关部门:光污染已解决,信号差正在改善

近日,市民姚先生向“马上办”反映,其所住的勤奋村10-1栋北侧新建了一栋楼房,自该楼投入使用后,家中手机信号明显变弱,日常通话和上网均受到较大影响。同时,楼顶安装的不锈钢水箱正对着自家窗户,每天午后阳光直射水箱表面,产生的强烈反光直射室内,严重影响其生活。

8月20日15时许,记者来到现场探访。该楼栋北侧确有一栋新建的红色建筑,其屋顶正中安装有两个不锈钢水箱,在午后阳光照射下,水箱表面反射出明显光斑,邻近住户窗前确实存在眩光现象。

记者随即联系该楼建设方——马鞍山江东颐养有限责任公司。工作人员回应称,已注意到反光问题,并已安排施工方于8月21日对水箱表面进行刷漆处理,以消除对周边居民的干扰。

针对手机信号弱的问题,记者又联系了马鞍山铁塔公司,技术人员在姚先生家中现场测试,结果显示各运营商信号强度均偏弱,其中联通信号尤为不稳定,甚至出现间歇性中断。铁塔公司表示,已协调相关运营商在小区附近合适位置增设天线,优化信号覆盖,预计近期可完成调整。

截至8月21日17时,姚先生再次联系记者反馈:水箱反光问题已于当日得到妥善解决,刷漆后不再有眩光入室;信号改善工程也在按计划推进中,姚先生对相关部门的高效响应表示感谢。

“马上办”记者 赵婷



扫一扫,直击现场

马办·@音

小区门禁损坏 物业限期整改

近日,有市民向“马上办”反映,万达中央华城一期小区大门门禁损坏,外来人员随意进出小区,给小区的居住安全与环境卫生带来困扰。希望相关部门督促物业修复门禁设施,加强小区环境管理。

8月20日上午,记者来到实地探访。小区人行出入口的左右两道门禁均已“失灵”,一道闸门底部的黑色控制线缆杂乱裸露,另一道闸门半边护栏已脱落缺失,两道门禁的底部均被石砖顶住,阻止闸门闭合,门禁呈完全敞开状态。

当天下午,记者向物业反映该问题。针对门禁损坏的原因,物业相关负责人表示,两处门禁的损坏原因各不相同:一处因业主骑车不慎撞击,导致门体边缘破损,形成锋利豁口,物业为防止行人被划

伤,暂用石砖抵住门体;另一处则因小区近期实施下水道管网改造,施工时不慎挖断门禁系统地下电线,导致设备断电。

物业相关负责人表示,已立即安排维修人员采购配套电线和金属护栏。待材料到位后,将在下周内修复门禁并恢复正常使用。后续也将增加日常巡查频次,加强对门禁设备的日常巡查,并做好周边施工的协调防护工作。

同时,万达社区相关负责人也表示,将监督物业的施工进展,安排工作人员定期前往现场跟进门禁的维修进度,确保物业落实门体更换与线路修复工作。

8月21日下午,该小区物业向记者反馈:小区大门门禁已全部修复并恢复正常使用。

“马上办”记者 蔚雅璇

开学在即,学校门前隔离桩竟被损坏

交管部门:已恢复并修复人行道地砖

近日,有市民向“马上办”反映,为了方便汽车通过,王家山小学门口马路东侧的隔离桩被人为损坏搬走。马上开学了,为了孩子们的安全着想,希望有关部门介入处理,恢复原貌。

8月21日上午,记者来到市民反映的路段实地探访。在王家山小学南门前方小路与圆家山路交叉口处,有一个上锁的铁门拦住了机动车往小学大门方向的通道。在铁门旁边的人行道上,安装有几个隔离桩,不过,由于隔离桩之间空隙过大,还是会有车辆从该处的人行道进入到学校大门附近。此外,该处的人行道有三块地砖存在松动破损。

旁边一位摊主告诉记者,此处马路上的隔离桩损坏已有一段时间了,“本来这边装了大门,肯定是不想让车开进去,毕竟那边是学

校,不太安全,但是这个隔离桩经常会被人弄坏。”记者观察发现,两个隔离桩之间,确实有一个小圆洞,疑似隔离桩被拔掉后留下的痕迹。

“主要这个周边都是老小区,车位比较紧张,有的人为了图方便就把隔离桩拔掉方便在学校门口停车。”另一位市民告诉记者。

随后,记者将该问题反映给花山交警大队及解放路街道。解放路街道相关负责人表示,该处的隔离桩为花山区住建交运局安装。

随后,记者将该问题反映给花山区住建交运局,相关部门负责人表示,在该处安装隔离桩是为了减少学校大门附近的交通拥堵,目前已经安排恢复,同时一并修复该处人行道破损的砖块。

“马上办”记者 唐冰倩

井盖松动异响扰民 部门及时整改安民

近日,有市民向“马上办”反映,当涂县姑溪锦城小区南门路段多处井盖松动,车辆碾过井盖时会发出“咣当”的巨大声响,持续不断的噪声影响周边居民正常作息,希望相关部门及时排查,消除噪声扰民问题。

“经排查,该路段井盖松动异响,根源在于检查并配套橡胶圈长期使用后老化,密封、固定功能失效。”当涂县住建局相关负责人表示,找准问题症结后,该局立即调度施工队伍进场开展维修更换,消除路面噪声扰民问题。

截至8月18日下午,该路段所有存在松动异响问题的井盖已全部维修完成,车辆驶过不再发出异响,扰民问题彻底解决。

“马上办”记者 涂慧民