

一部电梯按键失灵,一部电梯“停摆”数月 十排嘉苑居民吐槽“乘梯难”

相关部门:维修“停摆”电梯需居民补缴维修资金或分摊维修费

“我们这里电梯上不了楼,能不能帮忙解决一下。”近日,一位市民向“马上办”反映,雨山区向山镇十排嘉苑小区3栋2单元的电梯上不了14楼,希望相关部门能够督促解决。

记者探访:3栋2单元两部电梯均存在问题

7月17日上午,记者来到十排嘉苑小区实地探访。在小区3栋,记者看到,该栋一共有17层,2单元一共有两部电梯,其中,南侧的电梯不能使用,电梯的主屏幕上显示乱码。北侧的电梯内部“2”“8”“11”“13”“14”“17”这几个按键按完之后按键灯不亮(如图),也无法到达相应的楼层。

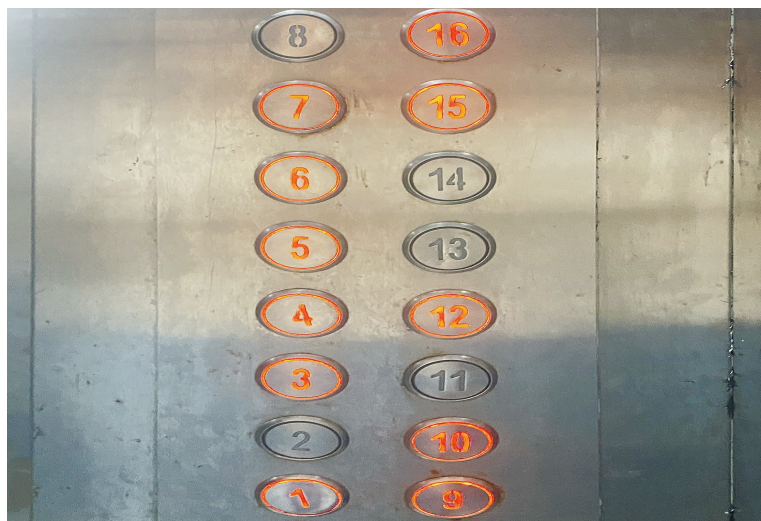
记者观察发现,北侧电梯的维保记录张贴在电梯内,显示下一次的检测日期为2025年11月。“有一部电梯早就坏了,14楼的电梯键大概坏了两天了,下去是可以的,但是我们上楼太不方便了,要先到15楼,然后再下来。”记者乘坐电梯到达15楼,再下到14楼,14楼一位居民向记者介绍了电梯目前的损坏情况。

随后,记者又从14楼乘坐电梯下楼,其间,电梯内的居民纷纷吐槽:“这个电梯也经常坏,另一个电梯坏了好几个月了没人修。高峰时等电梯的人好多。”“真的要好好修一下南边那个电梯了。社区跟我们说是维修资金不够,要交钱。”

随后,记者将该问题反映给石山社区,社区负责人立即安排网格员和物业公司负责人来到现场实地察看。

现场处理:一部电梯已维修完成

上午9时30分许,一位电



梯维保工作人员来到现场,对北侧电梯的几个按键进行了更换,目前2单元17个楼层的按键均可以使用。

这名工作人员告诉记者,居民是昨天上午反映的按键失灵问题,今天上午配件到货了就立马更换了,“其实北侧这个电梯还好,南侧的电梯问题比较大,钢丝绳生锈腐蚀了,主机曳引轮和限速器钢丝绳也锈蚀了,现在电梯维修费用比较高,要动用维修资金才能维修。”

部门回应:需要居民补缴维修资金或筹集资金修理

“南侧的电梯确实坏了好几个月了,现在主要是没有资金维修,我们查了居民的维修资金,大概有1.2万元的缺口,需要居民补交维修资金或者集资完成。之前张贴了补交公告,但是被居民撕掉了,我们准备再贴一次。这个小区是安置房小区,本来交的维修资金就不多,还有部分居民没有交。现在筹集资金,很多居民也不愿意交,所以就一直没有维修。”物业公司负责人告诉记者。

“其实去年的时候向山镇组织对十排嘉苑的电梯大修过一

次,3栋2单元北侧的电梯就是那个时候大修的。还有一部分电梯,包括3栋2单元南侧这个电梯本来是说今年修,但是听说要申报老旧电梯更新项目,所以就没有修了。”该负责人说。

“我们会安排网格员继续上门做工作,要求居民补交维修资金或者分摊电梯的维修费,争取把2单元南侧的电梯尽快维修完成。”石山社区负责人表示。

随后,记者又将该问题反映给向山镇,向山镇相关负责人告诉记者,前期已经将十排嘉苑的部分电梯申报了老旧电梯更新项目,但是还不知道结果,“去年镇上确实对十排嘉苑的部分电梯进行过一次维修,但是现在资金紧张,没有办法继续维修其他电梯了。”

随后,记者又咨询了雨山区住建局,相关负责人告诉记者,由于年限不够,十排嘉苑的电梯在上级部门的审核中没有通过老旧电梯更新项目。后期如果国家还有政策,将会继续申报。“马上办”将持续关注后续进展。

文图/“马上办”记者 唐冰倩

马上办·调查

赋能新质战斗力 警用无人机“飞”比寻常

7月16日,当涂县公安局特警大队开展无人机穿越技战术训练。为加强低空警务建设,该大队全面启动夏季实战化训练,在传统体能、射击训练基础上,新增无人机操控项目,以科技手段提升实战能力。

据了解,此次训练旨在充分发挥警用无人机在侦查办案、交通管理、巡逻防控、应急处突等方面的应用,以科技赋能实战,全力推进公安特警队伍“现代化、专业化、实战化”建设高质量发展。



文图/记者 孙恒亮
通讯员 卫学超 于胜

拍卖公告

受委托,我公司定于2025年8月1日上午9时起至10时止(延时的除外)在中拍平台以网络竞价拍卖方式举行拍卖会,现公告如下:

一、拍卖标的

花山区湖南东路15号房产所有权。所在楼层:1-3层,建筑面积约1587.77平方米,起拍价人民币676.52万元。竞买保证金:人民币150万元。过户履约保证金:人民币5万元。

二、咨询、报名时间:自公告日起至2025年7月31日下午5时止(法定假日除外)。

三、公司地址:马鞍山市佳山路366号鸿烈大厦8楼802室。

联系人:谭女士

电话:0555-2471025 18955550248

公告的具体内容请意向竞买人登录中国拍卖行业协会中拍平台官网查询,并登录该平台注册报名后参与竞拍。

网址:https://paimai.caa123.org.cn

马鞍山市政通拍卖有限责任公司

2025年7月18日

拍卖公告

受委托,我公司定于2025年7月28日上午9时起至10时止(延时的除外)在中拍平台以网络竞价拍卖方式举行租赁权拍卖会,现公告如下:

一、拍卖标的

1.花山区花雨路99号1-101、102号房产招租。所在楼层1层,建筑面积约272平方米,年租金起拍价人民币13.68万元。

2.雨山区西园路22号106号房产招租。建筑面积约95平方米,年租金起拍价人民币2.53万元。

3.花山区明都财富广场5-133房产招租。建筑面积约410平方米,年租金起拍价人民币14.67万元。

上述房产租赁期限均为5年。

二、咨询、报名时间:自公告日起至2025年7月27日下午5时止(法定假日除外)。

三、公司地址:马鞍山市佳山路366号鸿烈大厦8楼802室。

联系人:谭女士

电话:0555-2471025 18955550248

公告的具体内容请意向竞买人登录中国拍卖行业协会中拍平台官网查询,并登录该平台注册报名后参与竞拍。

网址:https://paimai.caa123.org.cn

马鞍山市政通拍卖有限责任公司

2025年7月18日

“在马鞍山如何申办护照?”

针对市民询问,市公安局出入境管理支队民警详细解答

近日,有市民通过“马上办”平台咨询,在马鞍山市申办护照的相关流程及网上办理事宜。7月17日,记者就此采访了市公安局出入境管理支队,获取了最新办理指南。

据出入境管理支队民警介绍,护照申办手续简便:16周岁以上申请人仅需携带本人身份证即可办理;未满16周岁的申请人需由监护人陪同办理,并

携带出生医学证明或户口本等监护关系证明。

针对网上办理问题,工作人员明确回应:“目前我市暂未开通护照网上申办业务。时值暑期办证高峰,为提升服务效率,全市37个公安综合窗口均已实现出入境、户政、交管等业务‘一窗通办’,建议群众就近选择办理点错峰办理。”

值得注意的是,近期升级的

证件照相系统已实现“一照通用”,申请人拍摄一次证件照即可办理多种证件,有效解决了重复拍照的问题,进一步简化了办事流程。

“马上办”记者 赵婷



欢迎提供新闻线索:
17305551890